

**Администрация
Арчединского сельского поселения
Фроловского муниципального района Волгоградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «13» ноября 2024 г.

№ 83

О внесении изменений в постановление администрации Арчединского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 20.12.2022 № 123 "О создании межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, расположенных на территории Арчединского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области"

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом", приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.04.2024 № 433-ст "О введении в действие межгосударственного стандарта", руководствуясь Уставом Арчединского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, администрация Арчединского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Положение о межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, расположенных на территории Арчединское сельское поселение Фроловского муниципального района Волгоградской области, утвержденное постановлением администрации Арчединского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 20.12.2022 г. № 123 (в редакции от 26.12.2022 г. № 126) , следующие изменения:

1) абзац пятый пункта 4.3 изложить в следующей редакции:

"заключение юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (далее – специализированная организация), проводившего обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;"

2) в пункте 4.6:

дополнить вторым – третьим абзацами следующего содержания:

"Решение Комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование.

В случае, если в заключении специализированной организации, подготовленном по итогам визуального обследования многоквартирного дома, содержится информация о выявлении аварийного технического состояния обследованных конструкций, в том числе об обнаружении в ходе обследования дефектов (повреждений), снижающих прочность, устойчивость и жесткость несущих конструкций многоквартирного дома, Комиссия в соответствии с пунктом 5.1.11 ГОСТ 31937-2024 "Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния", введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.04.2024 № 433-ст "О введении в действие межгосударственного стандарта", принимает решение о назначении дополнительного обследования технического состояния многоквартирного дома специализированной организацией посредством детального (инструментального) обследования, результаты которого приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение Комиссии.";

абзацы второй – третий, считать абзацами четвертым – пятым.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Арчединского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области (<https://арчеда-сп.рф/>).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования путем официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.главы администрации

Арчединского сельского поселения

Н.Н.Аликова